

KRÓTKI PRZEWODNIK

Wezwanie z AEAT?

Praktyczne podsumowanie dla właścicieli nieruchomości w Hiszpanii

OPRACOWANE PRZEZ

Polska Grupa Konsultingowa, S.L.

DATA

Czerwiec 2026

Wezwanie z AEAT: co robić krok po kroku

Dostałeś dokument po hiszpańsku, nie rozumiesz, o co chodzi, a termin leci. **Nie panikuj, ale też nie czekaj:** w Hiszpanii nieotwarte wezwanie to i tak działające wezwanie. To podsumowanie mówi, co dostałeś, ile masz dni i co zrobić teraz.

1. Pierwszy krok: zaklasyfikuj dokument

W Hiszpanii „wezwanie” to kilka różnych dokumentów, każdy z własnym terminem i skutkami. Zanim cokolwiek zapłacisz, musisz wiedzieć, który dostałeś.

Co dostałeś	Co to znaczy	Termin i pilność
Powiadomienie informacyjne (censal, potwierdzenie odbioru)	Tylko informacja: zmiana danych, wpis do rejestru.	Zwykle bez działania, chyba że dokument wskazuje inaczej.
Wezwanie o dokumenty (requerimiento de datos)	Hacienda chce faktury, umowy, dowody. Jeszcze nie każe płacić.	Najczęściej ok. 10 dni roboczych, choć może się różnić. Sprawdź termin w piśmie.
Propuesta de liquidación	Hacienda proponuje uregulowanie konkretnej kwoty.	Zwykle ok. 10 dni roboczych na alegacje w ograniczonym sprawdzeniu; zależy od procedury. Sprawdź dokładny termin.
Kara / expediente sancionador	Multa za błąd lub zaniechanie.	15 dni na alegacje w ogólnym trybie sankcyjnym (tu największa zniżka za zgodę).
Providencia de apremio	Dług już na drodze egzekucyjnej.	Bardzo krótki termin płatności (kalendarz terminów). Brak zapłaty może uruchomić embargo.
Diligencia de embargo	Faktyczne zajęcie kont, wynagrodzenia lub majątku.	Działanie natychmiastowe.

2. Im dłużej czekasz, tym więcej płacisz

Hacienda działa w etapach. Każdy etap to wyższy koszt. Im wcześniej się zatrzymasz, tym mniej zapłacisz.

- **Okres dobrowolny:** składasz i płacisz w terminie. 0 dopłat. Koniec tematu.
- **Deklaracja spóźniona (bez wezwania):** do 12 miesięcy opóźnienia dopłata 1% + 1% za każdy pełny miesiąc (przykład: 3 miesiące spóźnienia = 4%). Bez odsetek i bez kary. Powyżej 12 miesięcy: 15% + odsetki za zwłokę. Dodatkowo dopłatę można obniżyć o 25%, jeśli zapłacisz w terminie dług i pozostałą dopłatę (art. 27.5 LGT).

- **Okres egzekucyjny (dług już ustalony i niezapłacony):** 5%, jeśli zapłacisz przed providencia de apremio; 10%, jeśli zapłacisz w terminie wskazanym w nakazie (bez odsetek za zwłokę); 20%, jeśli nie zapłacisz w tym terminie, z możliwymi odsetkami za zwłokę.
- **Embargo:** jeśli nie zapłacisz w terminie z providencia de apremio, Hacienda może zająć konta, wynagrodzenie (powyżej chronionego minimum) lub majątek. Nie jest to zazwyczaj pierwszy krok, ale dojdzie do niego, jeśli nie zareagujesz w porę.

W **karach** są istotne obniżenia: co do zasady 30% za zgodę z propozycją i dodatkowo 40% od pozostałej kwoty, jeśli zapłacisz w terminie i nie złożysz odwołania (art. 188 LGT). W praktyce może to oznaczać realną obniżkę nawet do około 58%, choć nie każda sprawa spełnia warunki. Te obniżenia przepadają, gdy przegapisz termin.

3. Pułapka 10 dni

Jeśli jesteś zobowiązany do kontaktu elektronicznego (spółka, profesjonalista objęty obowiązkiem, duża firma, REDEME lub inna grupa), AEAT może powiadamiać Cię przez Sede electrónica lub DEHÚ. Powiadomienie mailowe lub SMS jest wyłącznie informacyjne: liczy się udostępnienie w Sede lub DEHÚ. Jeśli minie **10 dni naturalnych** bez dostępu do treści, zawiadomienie uznaje się za skutecznie doręczone i procedura toczy się dalej.

Dla osób fizycznych bez obowiązku elektronicznego zawiadomienie dociera zazwyczaj na piśmie. Jeśli nikt go nie odbierze, następuje druga próba w innej porze w ciągu trzech kolejnych dni, a jeśli i ona się nie powiedzie, może zostać doręczone przez ogłoszenie w BOE (art. 44 ustawy 39/2015). **Nie sprawdzanie skrzynki to nie obrona: to gwarancja najwyższego kosztu.**

4. Czego NIE robić

- Nie ignoruj dokumentu. Nie otworzony nie znaczy nieistniejący.
- Nie płać w ciemno, zanim nie wiesz, czy kwota jest słuszna: część wezwań można zakwestionować, zredukować lub oddalić.
- Nie zgaduj terminu: w Hiszpanii termin liczy się w dniach roboczych albo naturalnych zależnie od dokumentu. Pomyłka o jeden dzień kosztuje.
- Nie odkładaj, licząc, że „jakoś będzie”: każda faza może dołożyć dopłaty, odsetki, koszty albo utratę obniżen.

5. Co zrobić teraz (checklista)

1. Zrób zdjęcie lub PDF dokumentu z Hacienda (wszystkie strony).
2. Wyślij przez formularz lub na info@pgkhiszpania.com.

3. Na płatnej konsultacji mówimy: co to za dokument, jaki masz termin, czy kwota jest słuszna i co robić, żeby zapłacić najmniej.
4. Jeśli sprawa wymaga obrony (alegacje, odwołanie, negocjacja z Hacienda, embargo), robimy to jako osobne zlecenie, po polsku i po hiszpańsku, z zespołem na miejscu w Hiszpanii.

PGK Hiszpania

Obrona przed AEAT w trybie administracyjnym, z podejściem technicznym i obsługą po polsku i hiszpańsku. Działamy na miejscu w Torrevieja i na Costa Blanca. Prowadzimy sprawę od pierwszego wezwania aż po odwołanie do TEAR, negocjację z Hacienda i zdjęcie embargo. Koordynujemy też polski urząd skarbowy, gdy sprawa dotyczy dwóch krajów.

Konsultacja diagnostyczna od 150 €. info@pgkhiszpania.com · www.pgkhiszpania.com

Polska Grupa Konsultingowa S.L. · CIF B22682827 · Torrevieja, Alicante. Ten dokument ma charakter orientacyjny i nie stanowi wiążącej porady podatkowej; każda sprawa wymaga indywidualnej analizy przed działaniem.